

USNESENÍ

ze shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Plzeň-jih se sídlem v Přešticích
konaného dne 29.05.2025 ve velkém sále Kulturního komunitního centra v Přešticích, Masarykovo nám. 311

1./ Shromáždění delegátů s c h v a l u j e :

- a) program jednání
- b) zprávu o činnosti představenstva za rok 2024
- c) zprávu kontrolní komise za rok 2024
- d) roční účetní závěrku, hospodaření družstva za rok 2024 a rozhoduje o uplatnění čl. 92, odstavce 4) stanov družstva pro podpis a tvorbu opravných položek
- e) rozdělení hospodářského výsledku za rok 2024
 - do sociálního fondu 600.000,00 Kč
 - do nedělitelného fondu..... 1.021.999,91 Kč
 - do fondu odměn..... 400.000,00 Kč
 - do fondu bytového hospodářství 1.000.000,00 Kč
 - z toho pronájmy nebytových prostor samospráv..... 234.668,49 Kč
 - z toho pronájmy nebytových prostor samospráv-rezerva 234.668,49 Kč (r. 2025)
 - z toho jednotlivá střediska 530.663,02 Kč

(příčemž rozdělení na jednotlivá střediska bude provedeno podle průměrné výše měsíčních zůstatků dlouhodobých záloh na opravy a investice)
- f) na funkcionářských odměnách vyplatit 410.391,00 Kč
(z toho představenstvo: 244.841,00 Kč, kontrolní komise: 104.730,00 Kč a ekonomická komise: 60.820,00 Kč)
 - odměny pro samosprávy 251.204,00 Kč
 - odměny pro obvodové komise 56.606,00 Kč
- g) hospodářsko-finanční plán na rok 2025 a zmocňuje představenstvo k případným změnám v průběhu roku
- h) navýšení poplatku na zajišťování správy bytů od 01. 01. 2026:
 - u družstevních bytů 140,00 Kč bez DPH
 - u bytů v osobním vlastnictví 156,00 Kč bez DPH
- i) dodatek č. 1/2025 Směrnice č. 1/2022 (pro stanovení jednorázových poplatků)
- j) dodatek č. 8/2025 Směrnice č. 3/2014 (pro odměňování členů orgánů družstva)
- k) směrnici č. 1/2025 (O provozování kamerového systému se záznamem)

2./ Shromáždění delegátů u k l á d á :

- a) představenstvu
 - zajistit plnění hospodářsko-finančního plánu
- b) kontrolní komisi
 - kontrolovat všechny oblasti činnosti družstva
- c) obvodovým komisím a samosprávám
 - sledovat hospodaření samospráv a v případě ztrátového hospodaření navrhnout představenstvu změnu plánu v průběhu roku 2025

V Přešticích dne: 29. 05. 2025

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....