

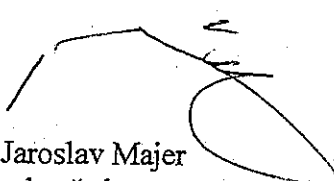
SMĚRNICE č. 1/2006

Zásady pro stanovení dalšího členského vkladu podle čl. 16 stanov družstva :

- 1) Představenstvo může v případě uzavření budoucí smlouvy o nájmu družstevního bytu podle čl. 30 stanov stanovit další členský vklad, jehož úhrada ze strany zájemce o byt je podmínkou uzavření budoucí smlouvy o nájmu družstevního bytu.
- 2) Výši dalšího členského vkladu představenstvo stanoví s ohledem na stáří bytu, typ domu, lokalitu a výši nesplaceného závazku bývalého uživatele. Dále bude zohledněn technický stav vybavení bytu, rozsah jeho poškození a případné nutné opravy a rekonstrukce.
- 3) Další členský vklad bude evidován na družstvu podle platných zákonných norem a předpisů družstva.
V případě vrácení bytu zpět družstvu bude další vklad vrácen uživateli po převzetí bytu ze strany družstva za stejných podmínek jako ZČV a členský podíl. V případě převodu členských práv pak bude předmětem vyrovnání stejně jako členský podíl.

Tato směrnice byla schválena shromážděním delegátů dne 1. 6. 2006 a je účinná od 1. 6. 2006.

V Přešticích : 1. 6. 2006


Jaroslav Majer
předseda představenstva

Stavební bytové družstvo Plzeň-jih
se sídlem v Přešticích
334 01 Hlávkova ul. 23
IČO: 040738 ①