

U S N E S E N Í

ze shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Plzeň-jih se sídlem v Přešticích
konaného dne 31. 05. 2018 v sále Kulturního komunitního centra v Přešticích, Masarykovo nám. 311

1./ Shromáždění delegátů s c h v a l u j e :

- a) zprávu o činnosti představenstva za rok 2017
- b) zprávu kontrolní komise za rok 2017
- c) roční účetní závěrku, hospodaření družstva za rok 2017 a rozhoduje o uplatnění čl. 92, odstavce 4) stanov družstva pro odpis a tvorbu opravných položek
- d) rozdělení **hospodářského výsledku**:
- | | |
|--|---|
| - do sociálního fondu | 250.000,00 Kč |
| do nedělitelného fondu..... | 600.000,00 Kč |
| - do fondu bytového hospodářství..... | 1,029.878,94 Kč |
| z toho pronájmy nebytových prostor samospráv | 686.782,00 Kč (z toho 343.391,- Kč jako záloha na rok 2018) |
| z toho na jednotlivá střediska | 343.096,94 Kč |
- (příčemž rozdělení na jednotlivá střediska bude provedeno podle průměrné výše měsíčních zůstatků dlouhodobých záloh na opravy a investice)
- e) na funkcionářských odměnách vyplatit 275.140,00 Kč
(z toho představenstvo: 164.507,- Kč, kontrolní komise: 70.103,- Kč a ekonomická komise: 40.530,- Kč)
odměny pro samosprávy 300.962,00 Kč
odměny pro obvodové komise 52.792,00 Kč
- f) hospodářsko-finanční plán na rok 2018 a zmocňuje představenstvo k případným změnám v průběhu roku
- g) pravidla pro zpracování osobních údajů - Směrnice č. 2/2018 a pověřuje představenstvo k případným změnám a doplnění v souvislosti s účinností prováděcích zákonných předpisů
- h) Směrnici č.1/2018 (na poskytování ochranných pracovních pomůcek)
- i) Dodatek č.1 Směrnice č.3/2014 (pro odměňování členů orgánů družstva)
- j) Dodatek č.2 Směrnice č.1/2014 (o nájemném z družstevních bytů a nebytových prostor)
- k) zvýšení poplatku za zajišťování správy bytových jednotek s účinností od 01. 01. 2019:
- u družstevních bytů 107,- Kč/měsíc bez DPH
- u bytů v osobním vlastnictví 122,- Kč/měsíc bez DPH

2./ Shromáždění delegátů u k l á d á :

a) představenstvu

- zajistit plnění hospodářsko-finančního plánu
- projednat připomínky z diskuze, s projednáním seznámit účastníky diskuze a informovat shrom.delegátů

b) kontrolní komisi

- kontrolovat všechny oblasti činnosti družstva

c) obvodovým komisím a samosprávám

- sledovat hospodaření samospráv a v případě ztrátového hospodaření navrhnout představenstvu změnu plánu v průběhu roku 2018

V Přešticích: 31. 05. 2018

Ověřovatelé zápisu:

.....
Stehlíková Hana

.....
Hrabě Josef